



OLIVIA

WOW CONDOS

MEET ME

 **LIVE**

AT OLIVIA

LOS MEJORES
ESPACIOS



CON LAS MEJORES
AMENIDADES.

WOW CONDOS



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos.

A person wearing a white mesh dress is holding a large, white, patterned fabric that is blowing in the wind. The scene is set in a field of tall, thin grasses under a bright, hazy sky. The overall mood is serene and dreamy.

I WANT TO

LIVE HERE



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos



ENCUÉTRANOS EN



LAUSANA

RESIDENCIAL

CANCÚN Q.ROO



A black and white photograph of a large, dark rock formation on a beach. The rock is the central focus, with a jagged, pointed top. The background shows the ocean with gentle waves. The foreground is filled with dark, leafy vegetation. The text 'ÁREAS RECREATIVAS LAUSANA' is overlaid in white, centered on the rock.

ÁREAS
RECREATIVAS
LAUSANA

AMENIDADES LAUSANA

EMOCIÓN

Anfiteatro al aire libre.

Jardín del arte.

Áreas de picnic.

Pet park.

Andadores.

Juegos infantiles

ACCIÓN

Gimnasio al aire libre.

Canchas deportivas.

Skate park.

BMX park.

Andadores.

Muro de escalar.

AMENIDADES LAUSANA

PASEO LAUSANA

Ciclopista.

Circuito de caminata.

Lago Lausana.

Zona de meditación.

Muelles recreativos.

Áreas sociales.

CASA CLUB

Canchas deportivas.

Restaurante con terraza.

Gimnasio.

Alberca recreativa.

Salón de usos múltiples.

Kids club.

A black and white photograph of a large, dark, textured rock formation on a beach. The rock is the central focus, with a jagged, layered appearance. The background shows the ocean with gentle waves. The text 'AMENIDADES OLIVIA' is overlaid in white, centered on the rock.

AMENIDADES
OLIVIA

AMENIDADES OLIVIA

ÁREAS COMUNES

- Alberca.
- Wellness Center con sauna, vapor, tina fría, jacuzzi y cabina masajes.
- Gimnasio.
- Lounge.
- Salón de eventos.
- Cocina lounge.
- Business center.
- Lobby.
- Cuarto para paquetes.
- Terraza exterior con acceso directo al Pet Park de Lausana.



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos



WOW CONDOS

El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos

A black and white photograph of a large, dark, textured rock formation on a beach. The rock is the central focus, with a jagged, layered appearance. The background shows the ocean with gentle waves. The text 'UNIDADES INTERIORES' is overlaid in white, bold, sans-serif font in the center of the image.

UNIDADES
INTERIORES

DEPTO. TIPO C ESTANCIA



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos

DEPTO. TIPO C ESTANCIA BALCÓN



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos

DEPTO. TIPO D COCINA BALCÓN



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos

DEPTO. TIPO E



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos

DEPTO. TIPO E SKY VILLA



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos

DEPTO. TIPO E SKY VILLA



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos

DEPTO. TIPO E LOFT BALCÓN



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos

DEPTO. TIPO F COMEDOR BALCÓN



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como luzque a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos

DEPTO. TIPO F ESTANCIA



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos.

DEPTO. TIPO F RECÁMARA BALCÓN



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos

DEPTO. TIPO F COMEDOR



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto con luz que a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos

DEPTO. TIPO F BAÑO



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos

DEPTO. TIPO F RECÁMARA



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos.

A black and white photograph of a large, dark, conical rock formation on a beach. The rock is the central focus, with a jagged, layered top. The background shows the ocean with gentle waves. The foreground is filled with dark, leafy vegetation. The word "UBICACIÓN" is overlaid in white, bold, sans-serif capital letters in the center of the image.

UBICACIÓN

SALIDA A MÉRIDA



Aeropuerto Internacional de Cancún



Estación Cancún Tren Maya

A



PROL. HUAYCÁN
LIBRAMIENTO

LAGUNA NICHUPTÉ

ACCESO A ZONA HOTELERA

CARRETERA FEDERAL 307

Playa pública



Ventura Park



MAR CARIBE

Campo de Golf EL TINTO



OLIVIA

Campo de Golf RIVIERA CANCÚN



Parques XOXIMILCO & XAVAGE by Xcaret



Plaza GO! OUTLET by GICSA



MOON PALACE Golf & Spa Resort



LAUSANA RESIDENCIAL





El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos

OLIVIA
WOW CONDOS

LORETA
WOW CONDOS

PARQUE VICTORIA

PARQUE SOFÍA

PARQUE EMOCIÓN

ACCESOS SECUNDARIOS

PARQUE ACCIÓN

CASA CLUB

ACCESO SECUNDARIO

ACCESO PRINCIPAL

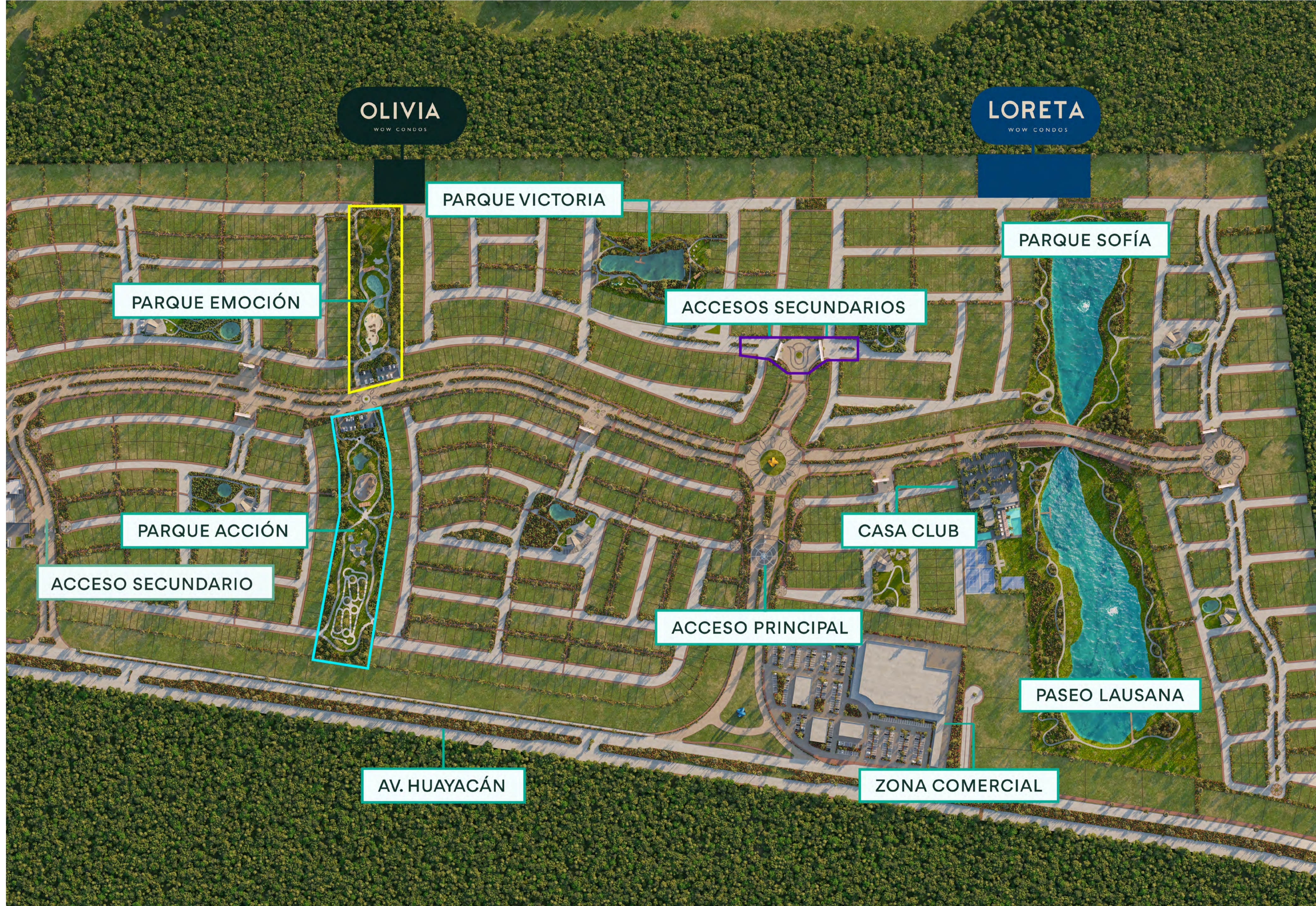
PASEO LAUSANA

AV. HUAYACÁN

ZONA COMERCIAL



LAUSANA
RESIDENCIAL





OLIVIA

El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos

VISITA NUESTRO
SHOWROOM

AV. Huayacán, plaza Boreal, local
N.3 Cancún Q.Roo.



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos

A black and white photograph of a large, dark, textured rock formation on a beach. The rock is the central focus, with a jagged, layered appearance. The background shows the ocean with gentle waves and some seaweed on the shore. The word "DESARROLLO" is overlaid in white, bold, sans-serif capital letters in the center of the image.

DESARROLLO

PPAA ES IMPULSADO POR UNA
ARQUITECTURA DE IDEAS SOBRE
UNA DE *FORMAS*.

Concebimos la arquitectura es un mensaje abierto, puesto a prueba por las múltiples relaciones de su entorno: El contexto y todos sus factores —geografía, tiempo, programa— influyen en nuestra arquitectura y dan pie a crear atmósferas sensoriales en la que el cuerpo, la imaginación y la consciencia humana se ven estimulados y provocados.

Esto crea un diálogo entre ideas que nos llevan a crear una arquitectura que se adapta individualmente a cada proyecto.

Reconocemos que el espacio construido es tan importante como el espacio vacío, un término que adquiere valor cuando se presentan intenciones claras.

Concebimos el vacío como una oportunidad abierta para proponer experiencias arquitectónicas inexploradas e inesperadas.

En nuestra arquitectura, las intenciones permiten que la arquitectura se integre con su entorno y se convierta en una experiencia viva.

Creemos en las respuestas fuertes y simples bajo un enfoque geométrico donde el espacio exterior está definido y delimitado, pero no construido.

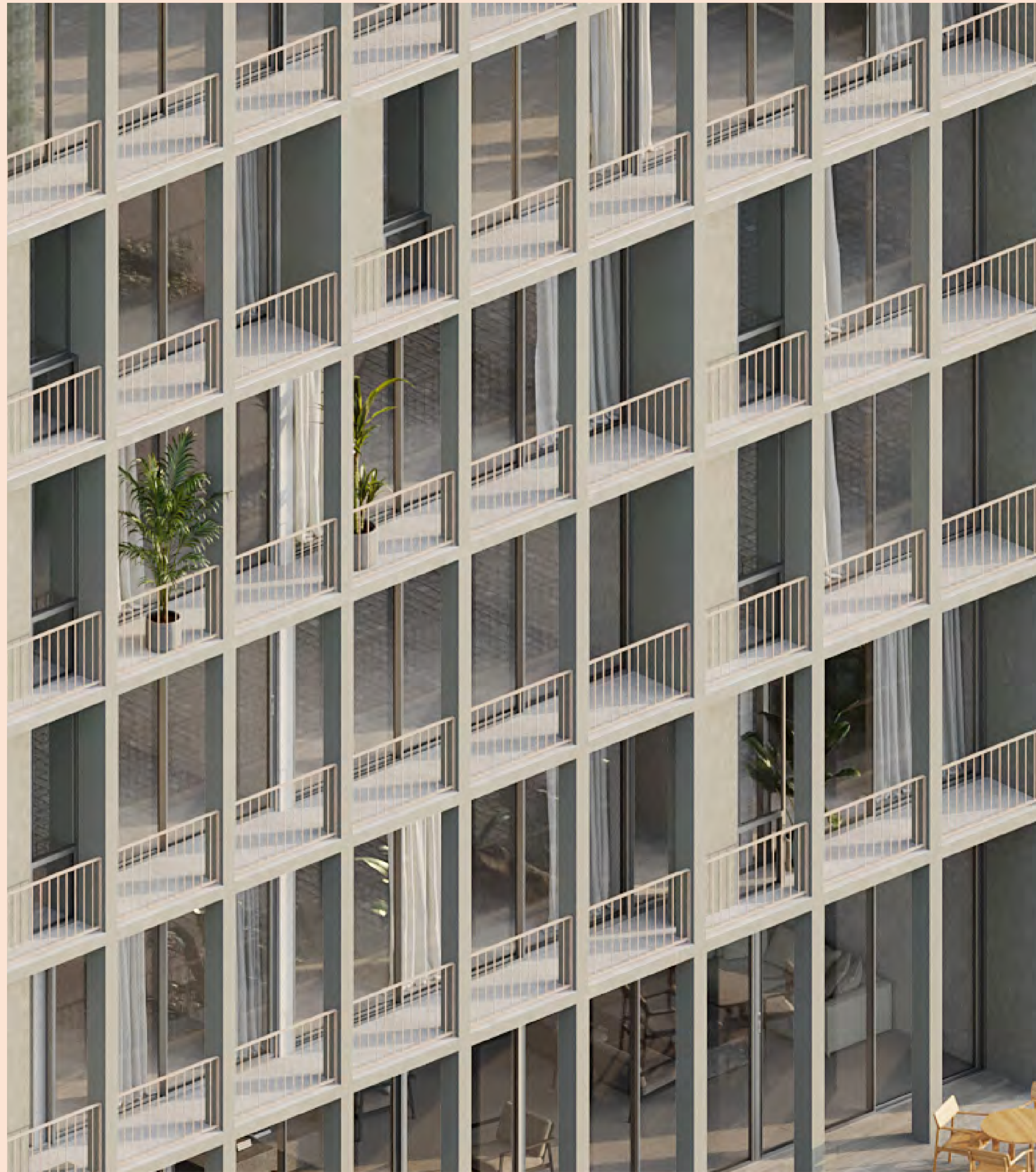
Nos gusta pensar que esta forma de entender la arquitectura implica considerar tanto las intenciones comunitarias como las personales. Por lo tanto, cada proyecto busca ser una extensión o un respaldo de nuestra experiencia, tanto a nivel personal como espacial.

Nuestra arquitectura se basa en la comprensión del cuerpo y en la relación que cada individuo establece con su entorno, creando así una arquitectura de ideas y no de formas.

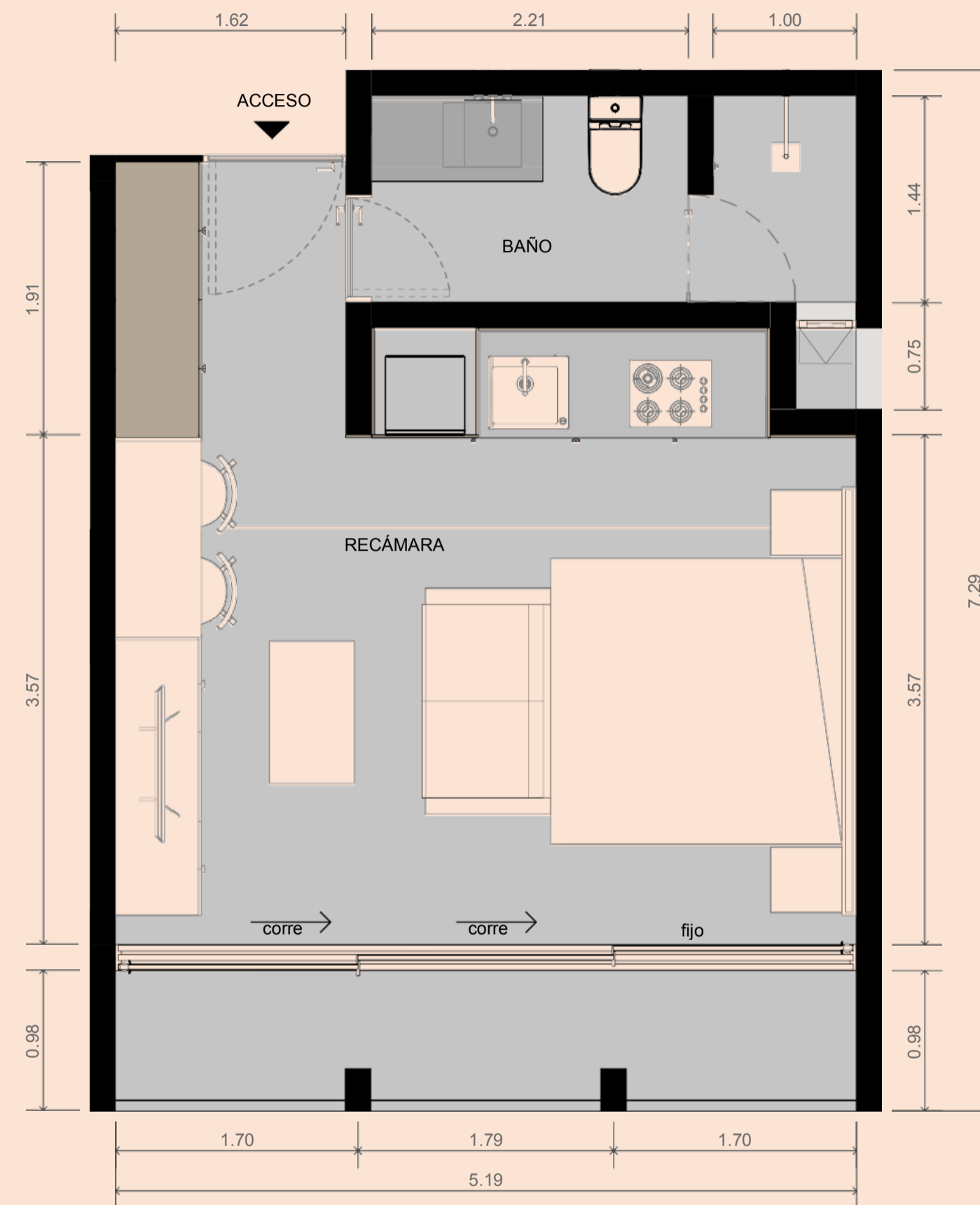
Pablo Pérez Palacios.



P P
A A
Pérez Palacios
Arquitectos Asociados



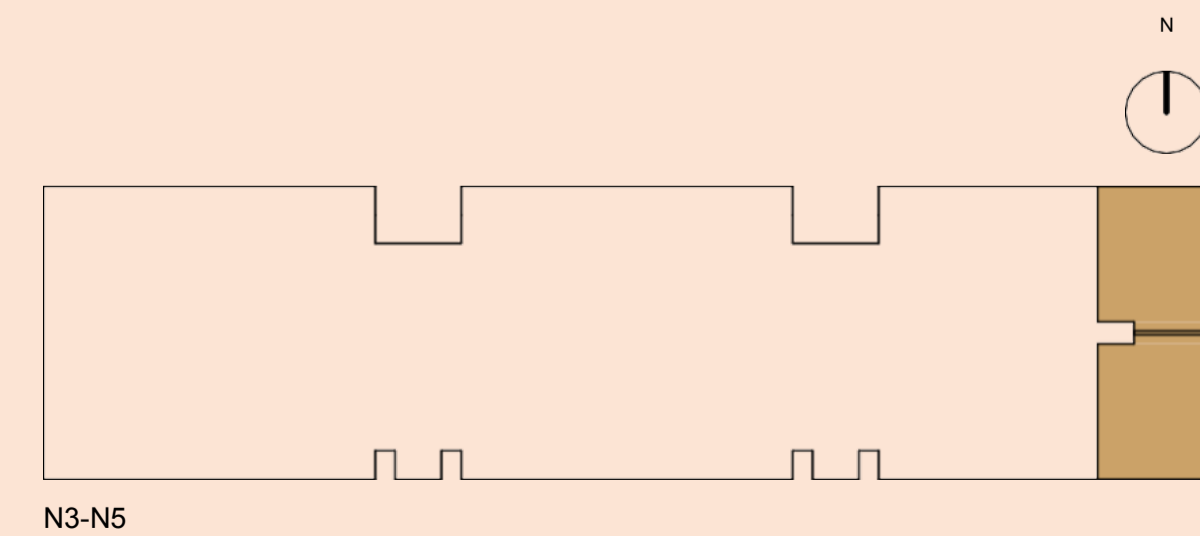
El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.

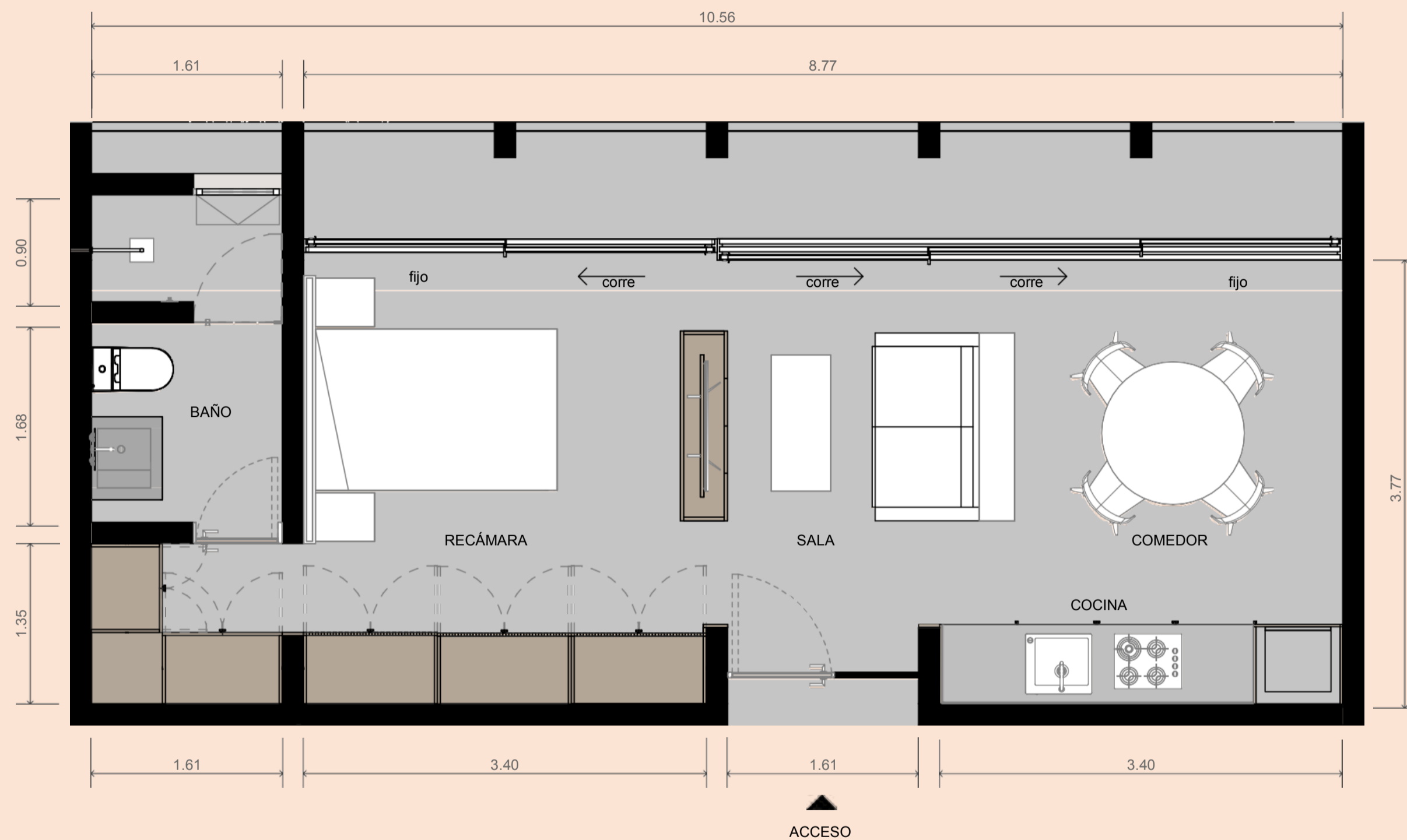


DEPTO. TIPO A'

Interior techado: 33.95 m²
 Exterior techado: 5.46 m²
 Área total: 39.41 m²

Número total de deptos: 6

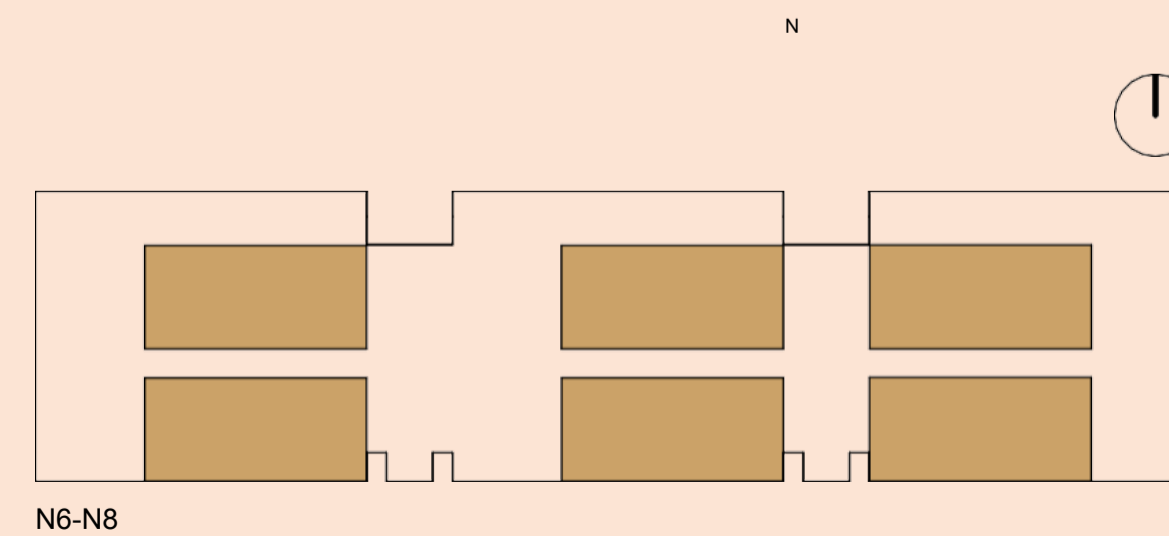




DEPTO. TIPO E

Interior techado: 45.85 m²
 Exterior techado: 9.62 m²
 Área total: 55.47 m²

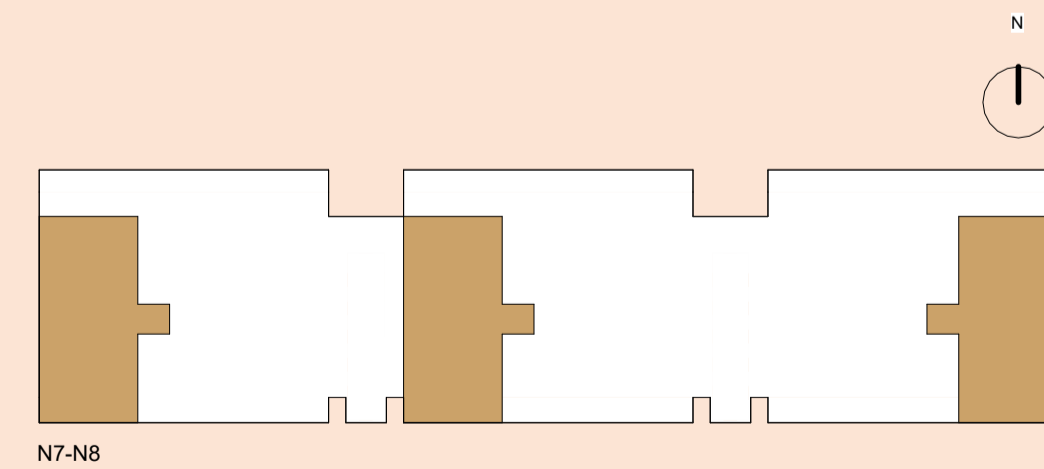
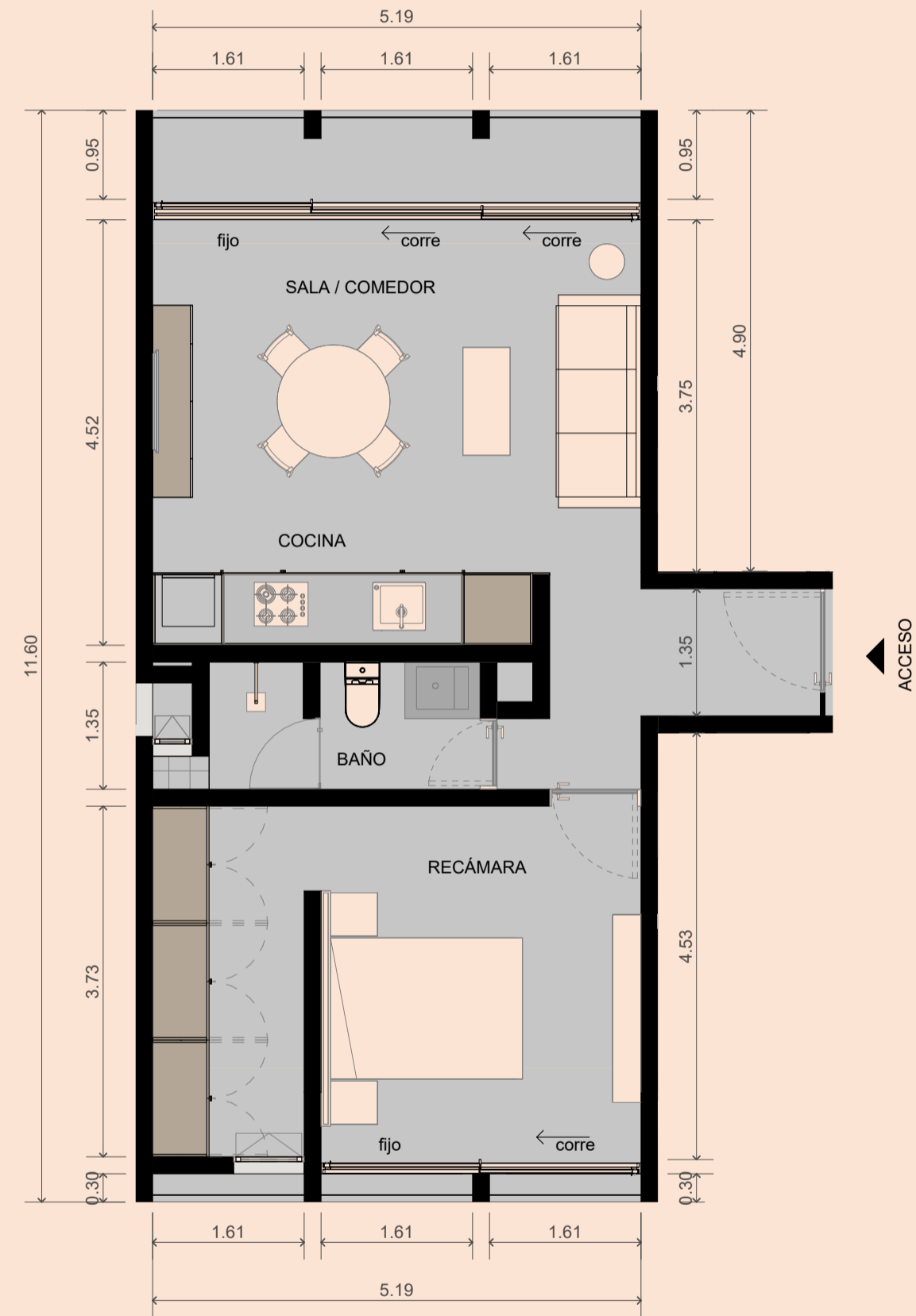
Número total de departamentos: 15



DEPTO. TIPO D

Interior techado: 57.96 m²
Exterior techado: 7.86 m²
Área total: 65.82 m²

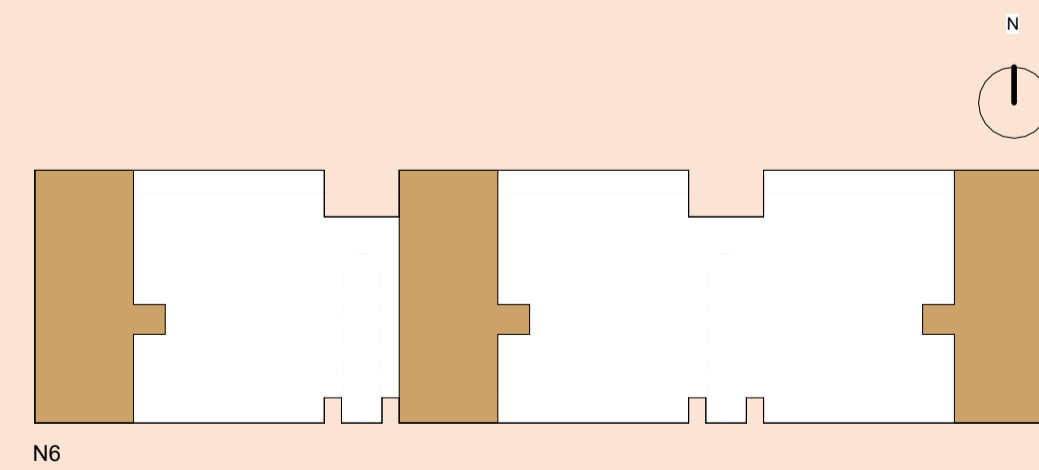
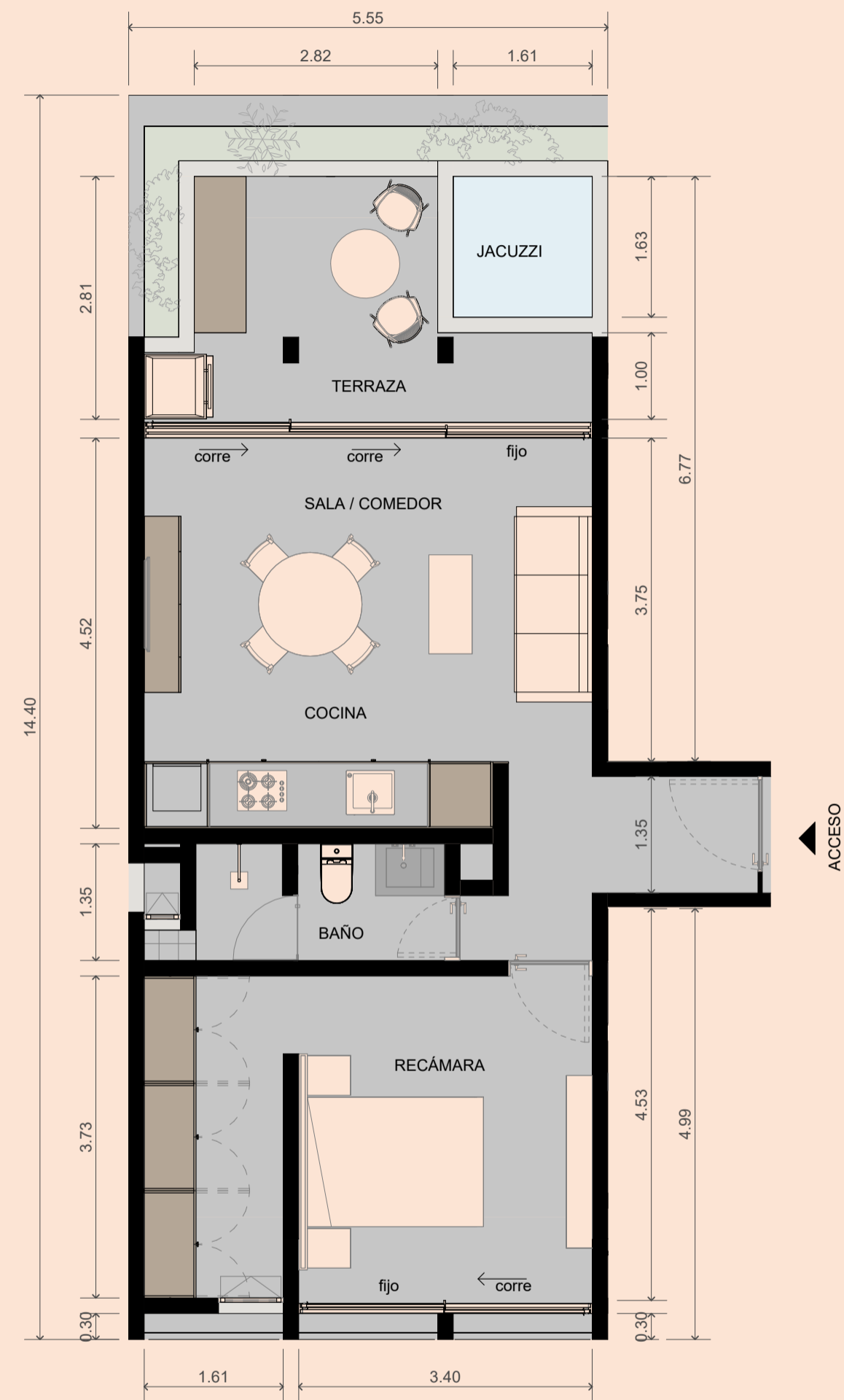
Número total de deptos: 6



DEPTO. TIPO D (Terraza)
Opción B

Interior techado:	57.96 m ²
Exterior techado:	7.86 m ²
Terraza:	15.29 m ²
Área total:	81.11 m ²

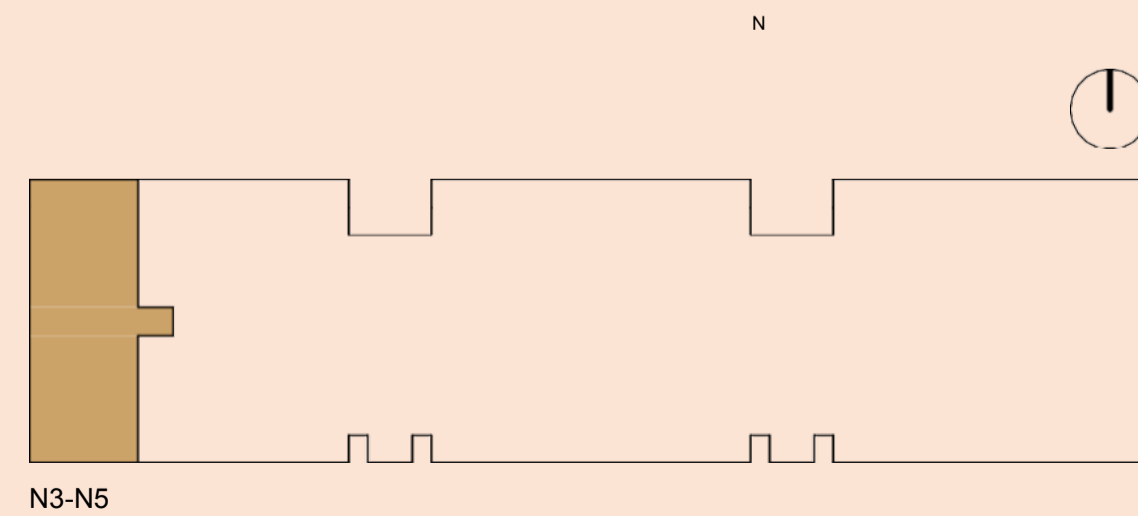
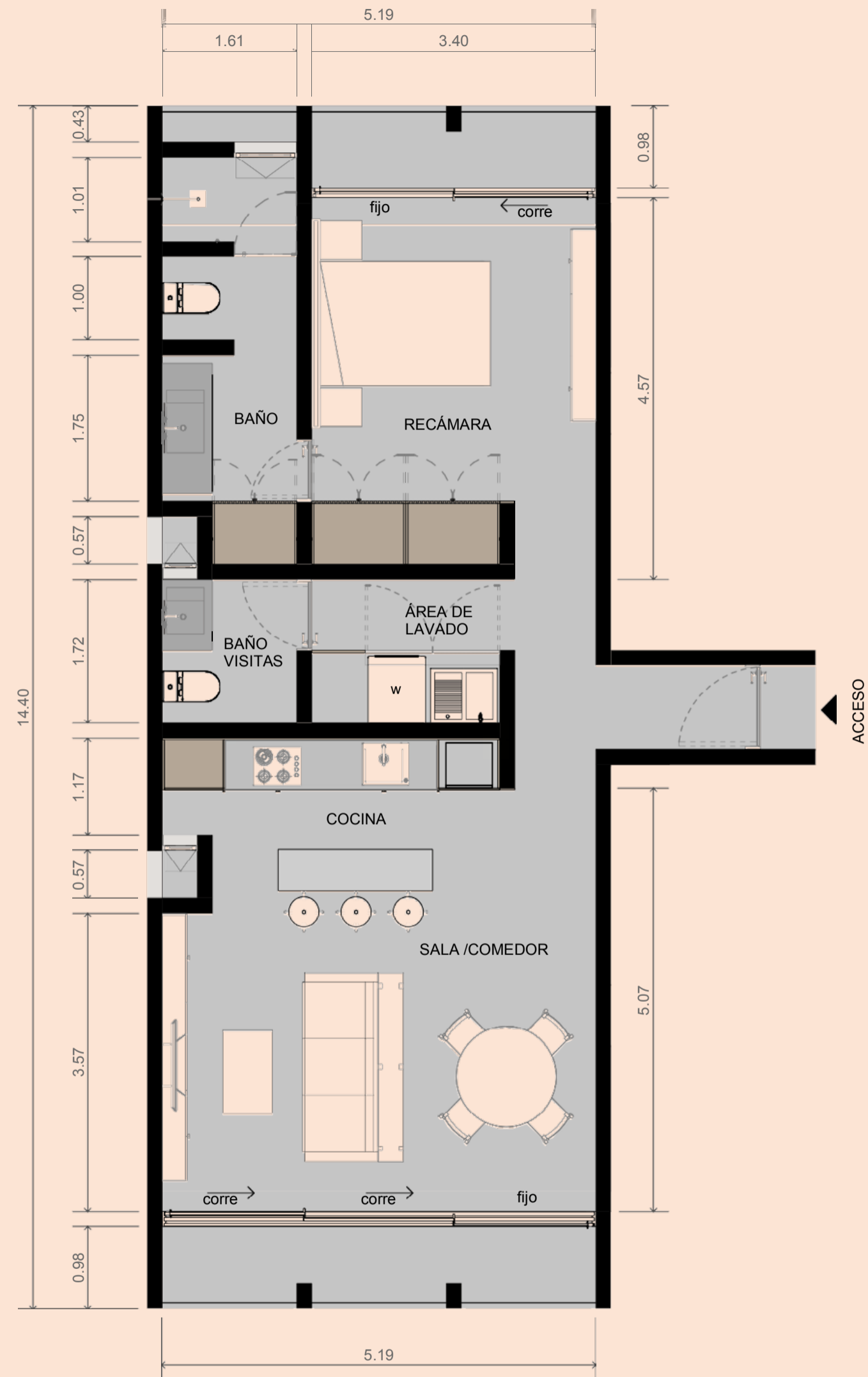
Número total de deptos: 3



DEPTO. TIPO A

Interior techado: 72.7 m²
 Exterior techado: 9.78 m²
 Área total: 82.48 m²

Número total de deptos: 3

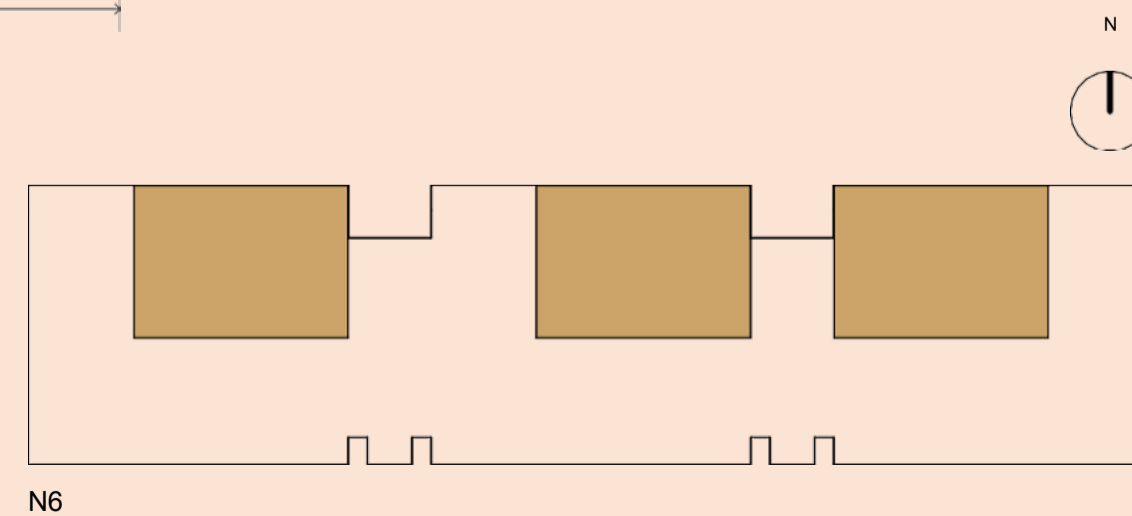




DEPTO. TIPO E (Terraza)

Interior techado:	45.77 m ²
Exterior techado:	9.62 m ²
Terraza:	30.32 m ²
Área total:	85.69 m ²

Número total de departamentos: 3

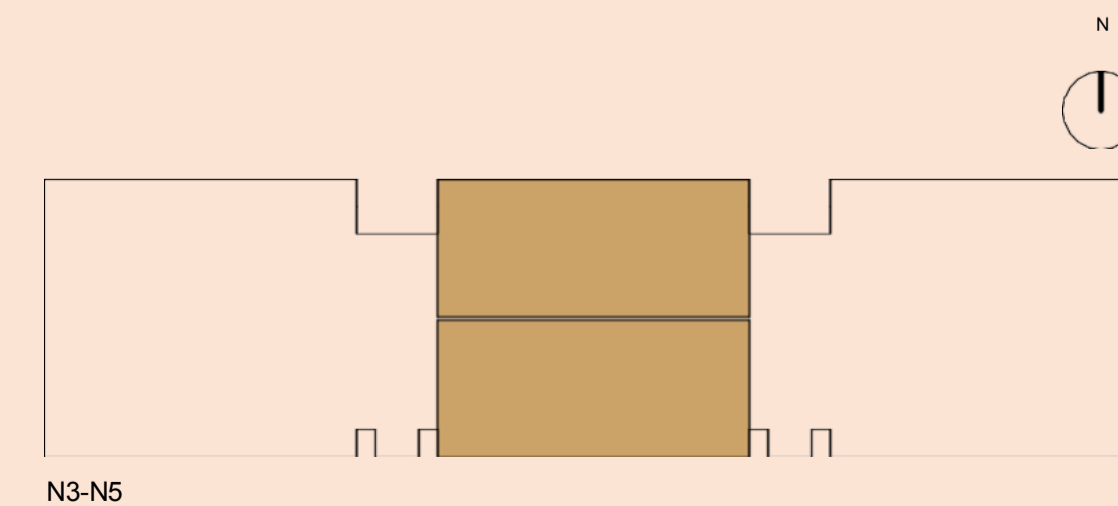




DEPTO. TIPO C

Interior techado: 104.9 m²
 Exterior techado: 13.88 m²
 Área total: 118.78 m²

Número total de deptos: 6



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
 Imágenes con fines ilustrativos



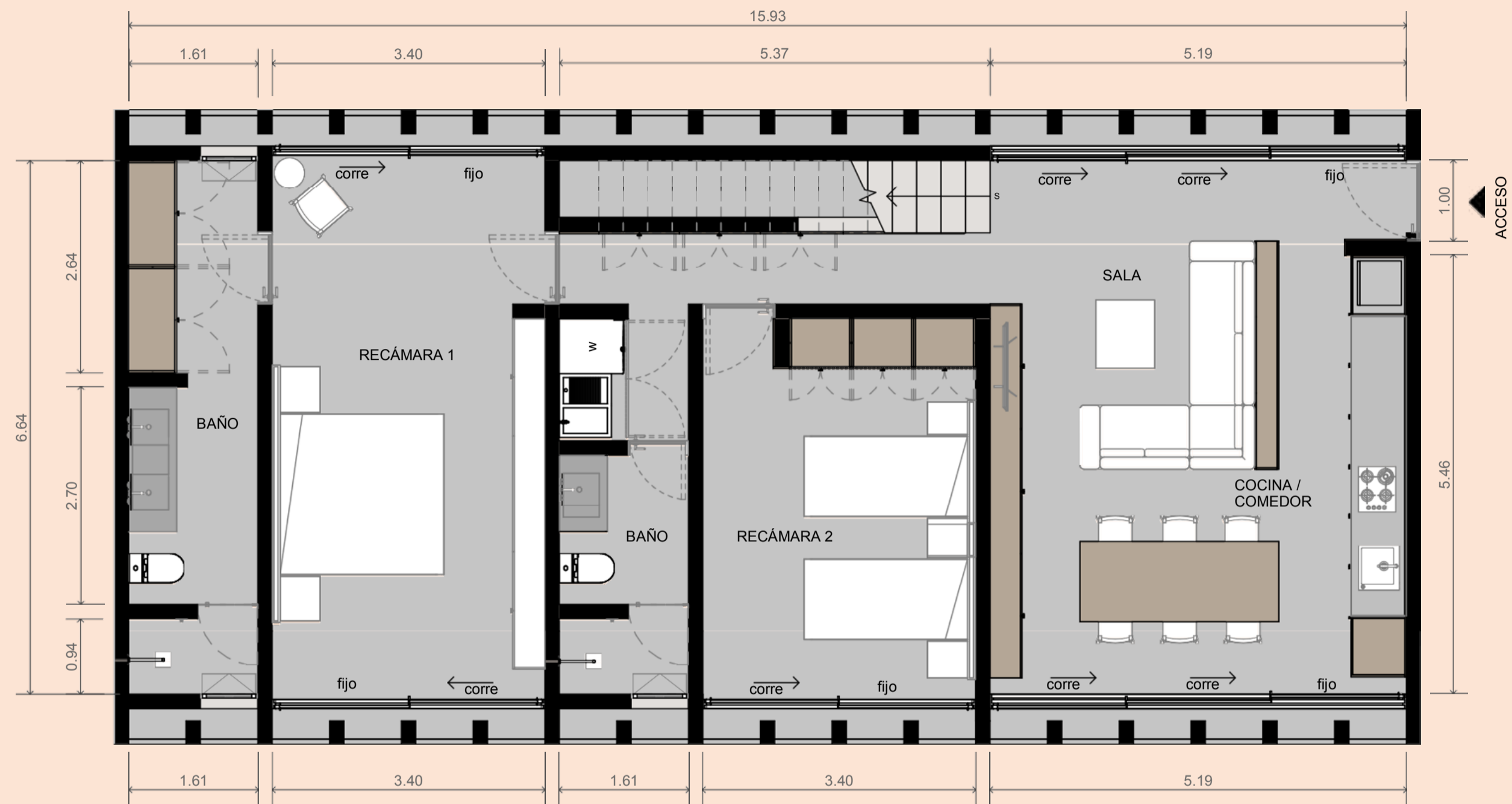
DEPTO. TIPO F (Terraza)

Interior techado: 103.22 m²
 Exterior techado: 25.42 m²
 Terraza: 60.23 m²
 Área total: 188.87 m²

Número total de deptos. 3



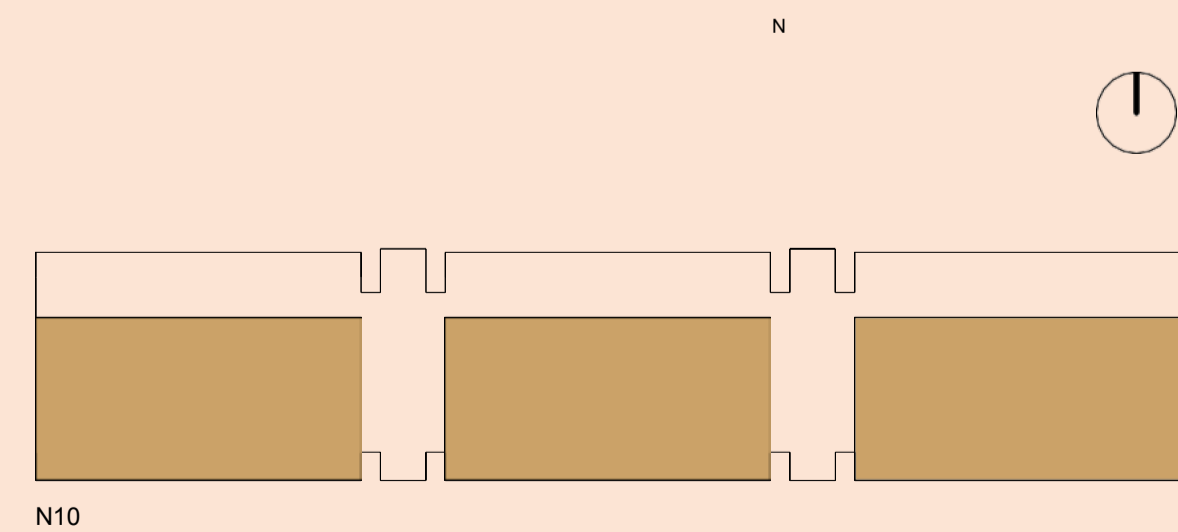
N9

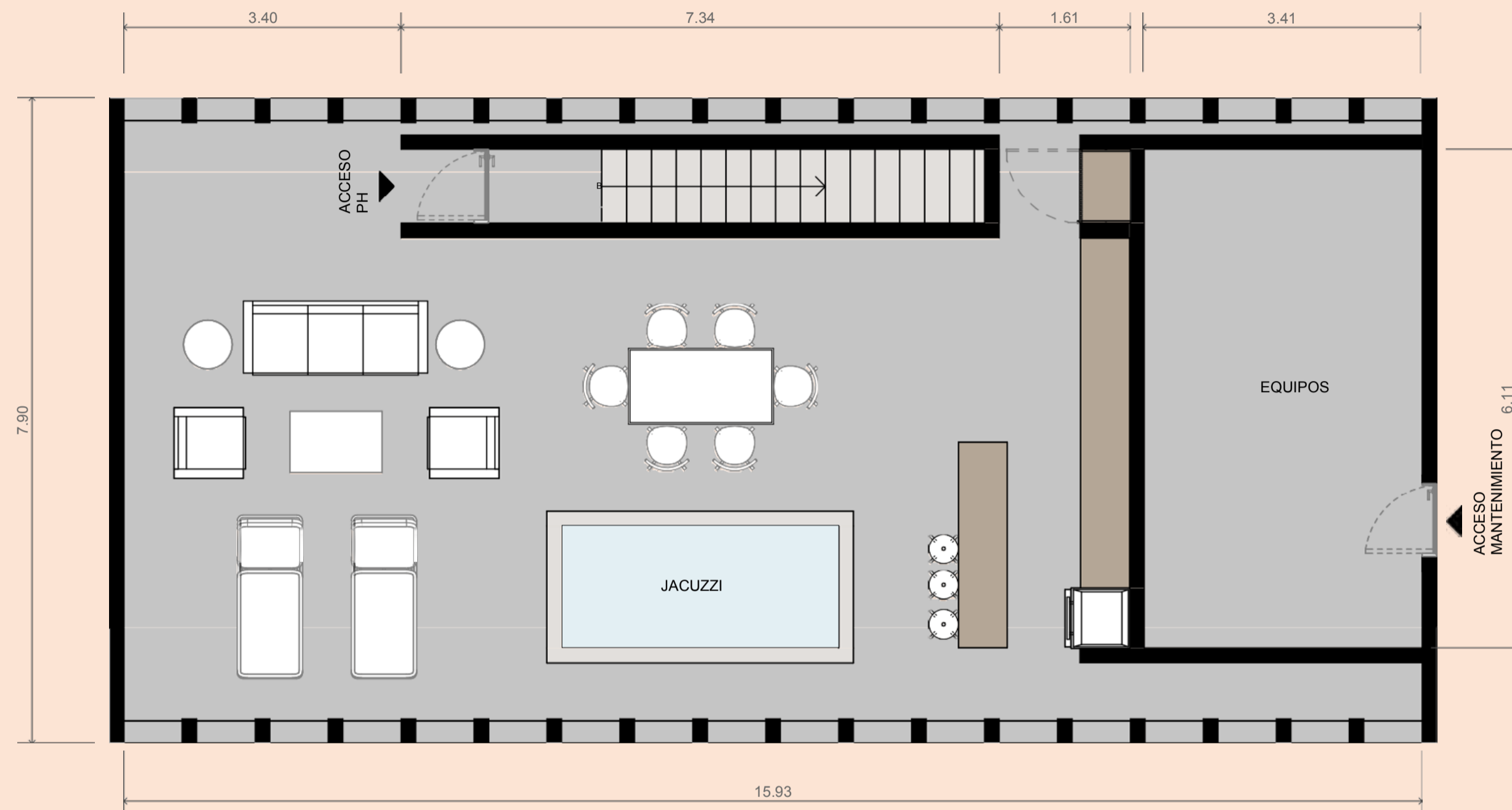


DEPTO. TIPO F

Interior techado: 114.07 m²
 Exterior techado: 14.66 m²
 Área total: 128.73 m²

Número total de deptos. 3

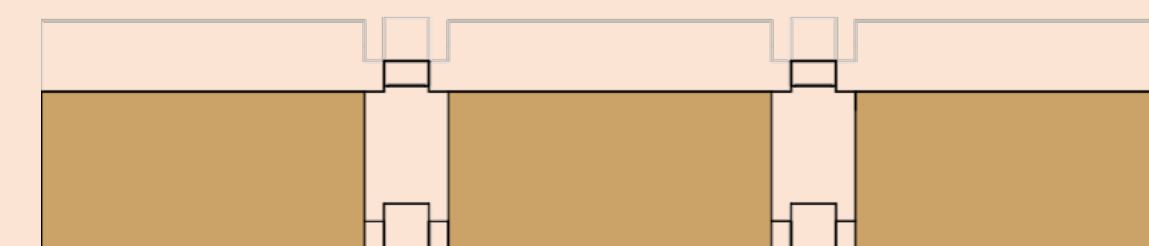
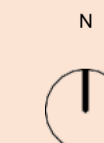




**DEPARTAMENTO TIPO F-
Rooftop**

Rooftop: 85.83 m²
 Equipos: 24.37 m²
 Área total: 119.44 m²

Número total de rooftop. 3



N11





ELENA

Wow Condos ubicados en la nueva fase de Arbolada Residencial.



ELISA

Wow Condos ubicados en la nueva fase de Arbolada Residencial.



EUGENIA

Exclusivo conjunto de departamentos ubicado en Aqua Residencial.



EMILIA

Wow Condos ubicados en la nueva fase de Arbolada Residencial.



XAVIERA

Exclusivos Wow Condos ubicados en Aldea Zamá.



XIMENA

Exclusivos Wow Condos ubicados en Vía Cumbres.



LORETA

Exclusivos departamentos residenciales ubicados en Lausana Residencial.



OLIVIA

Coming Soon. Ubicados en Lausana Residencial.

LIVE



El desarrollador se reserva el derecho de modificar, revisar y realizar cambios en el proyecto como juzgue a su única y absoluta discreción.
Imágenes con fines ilustrativos

WOW CONDOS



P P
A A
Pérez Palacios
Arquitectos Asociados

OLIVIA
WOW CONDOS

 LIVE


LAUSANA
RESIDENCIAL