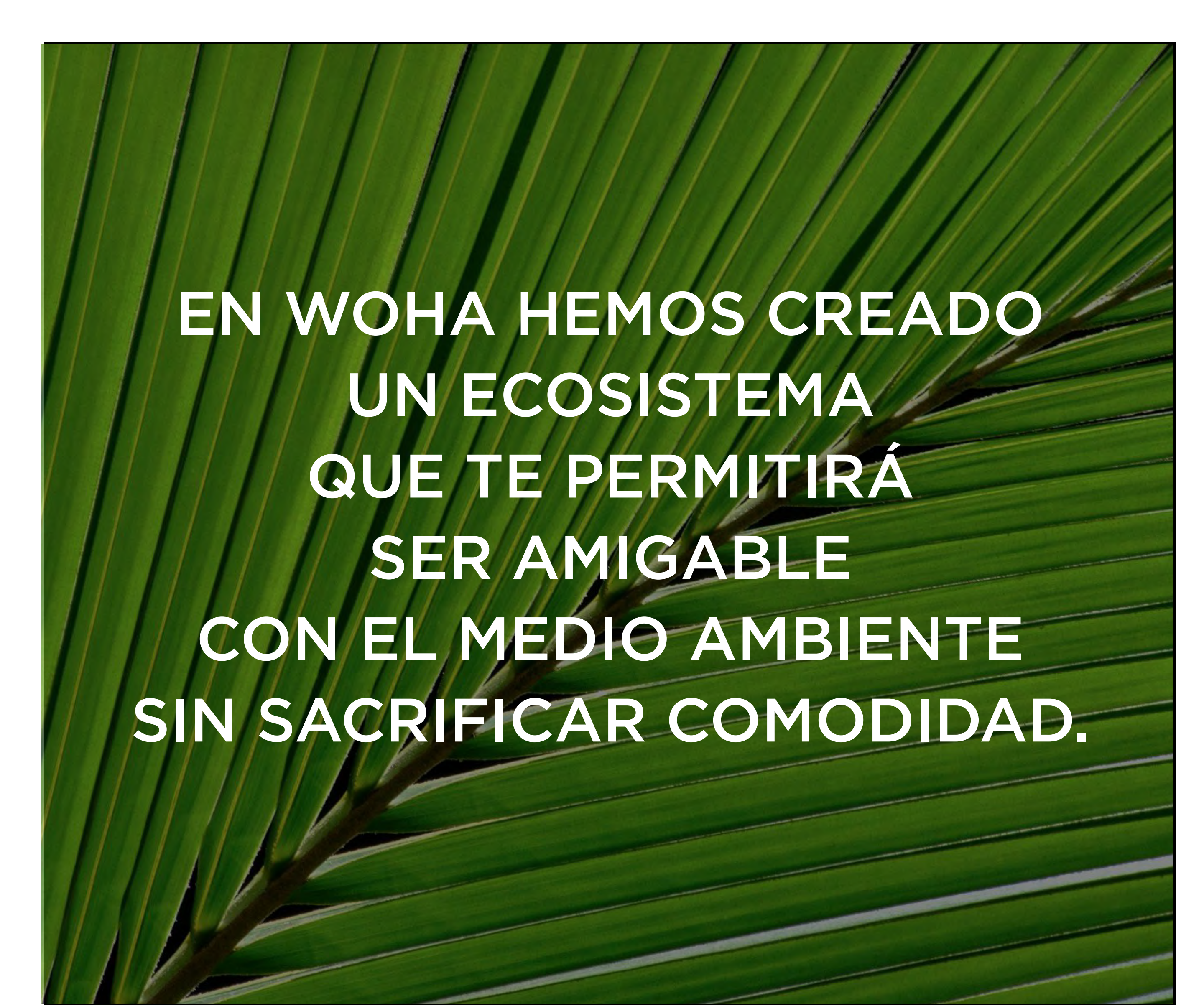


DESCUBRE

**WOHA**

PUERTO CANCÚN





EN WOHA HEMOS CREADO  
UN ECOSISTEMA  
QUE TE PERMITIRÁ  
SER AMIGABLE  
CON EL MEDIO AMBIENTE  
SIN SACRIFICAR COMODIDAD.

**BE BETTER.  
LIVE BETTER.**

En WOHA entendemos que el cambio es inminente, renacer a una nueva vida. Y una mejor vida implica cuidar el medio ambiente, sin sacrificar comodidad; implica estar rodeado de tecnología, pero sin desperdicio de energía; implica disfrutar el lujo, porque vivir rodeado de naturaleza, hoy es un lujo.

Hoy tenemos la responsabilidad de proponer un nuevo estilo de vida, eficiente y sustentable, para que podamos vivir en total armonía y equilibrio con lo que nos rodea sin perder eficiencia y comodidad.

Eso es vivir en un ambiente **ECOLÓGICO**. Respetando el medioambiente, cuidando el entorno, y disfrutando de la vida en todo sentido.



# ESPACIOS WOHA

Departamentos accesibles con diseño eficiente, sustentable y funcional únicos en Puerto Cancún. Cada departamento tiene acceso directo desde el elevador, cuentan con elevador y entrada independiente de servicio.

Equipados con cocina multifuncional y área de lavado de alta eficiencia en agua y energía. La ventilación cruzada natural ayuda a mantener espacios frescos sin consumo de energía. Las impresionantes vistas hacia la reserva natural protegida, el campo de golf, Isla Mujeres y el Mar Caribe siempre estarán protegidas con ventanas certificadas contra huracanes.







PUERTO CANCÚN

- |                                 |  |                     |                           |
|---------------------------------|--|---------------------|---------------------------|
| A - WOHA*                       | E - MARINA SHOPPING CENTER<br>5 minutos* | I - MAR CARIBE      | M - AVE BONAMPAK          |
| B - KABEEK*                     | F - LA MARINA                            | J - ZONA HOTELERA   | N - WALMART<br>8 minutos* |
| C - CAMPO DE GOLF<br>3 minutos* | G - CLUB DE PLAYA SUR<br>8 minutos*      | K - LAGUNA NICHUPTÉ |                           |
| D - RESERVA NATURAL             | H - ISLA MUJERES                         | L - BLVD KUKULKÁN   |                           |

\*Tiempo estimado en carrito de golf desde WOHA

DESIGNED BY: **sanzpont**  
[arquitectura]

**R+** BEST DESIGNER IN MEXICO,  
WORLD DESIGNER AWARDS,  
MILÁN, ITALIA 2017

\* DEVELOPED BY: **ARHEA**  
PROPERTY DEVELOPMENT

\*PLANTAS LAS QUE SE MUESTRAN COMO EL CONTENIDO MOSTRADO SON REPRESENTACIONES CONCEPTUALES Y PODRAN PRESENTAR VARIACIONES DURANTE EL DESARROLLO DEL PROYECTO\*



# ECOLOGIC

CONCIENCIA + EFICIENCIA

Hemos creado un ecosistema que te permitirá ser amigable con el medio ambiente sin sacrificar comodidad.



# EFICIENCIA DE ENERGIA



## VENTILACIÓN CRUZADA

Ayuda a mantener la temperatura ideal en los departamentos, utilizando el flujo del viento



## VEGETACIÓN ENDÉMICA

Generación de sombra para mantener fresca la fachada, evitando uso excesivo del AC



## ENERGÍA LIMPIA

Con energía eólica, más paneles solares, WOHA generará gran parte de su energía, ayudando al planeta y a tu familia





# ECOLOGIC

## CONCIENCIA + EFICIENCIA

### 1. SISTEMAS PASIVOS

**Protección Solar:** Minimizar el calentamiento de los espacios interiores

**Aislamiento Térmico:** Reducir la transmisión térmica y la pérdida de refrigeración

**Ventilación Natural:** Confort al usuario minimizando el consumo energético

**Vegetación Integrada:** Regeneración de Oxígeno y frescura del ambiente

### 3. SISTEMAS ACTIVOS

**Paneles Solares:** Generación de Energía por medios naturales

**Generación Eólica:** Generación de Energía por medios naturales

**Protección contra Huracán:** Seguridad frente a fenómenos meteorológicos

### 2. ENERGÍA, AGUA & SEPARACIÓN DE RESIDUOS

**Iluminación Natural:** Ahorro energético en consumo eléctrico

**Iluminación LED:** Bajo consumo energético

**Recolección de Agua:** Utilización de recursos naturales para el consumo

**Reutilización de Agua:** Eficacia de uso del agua

**Separación de Aguas:** Evitar contaminación de toda el agua

**Separación de Basura:** Promover el reciclaje

### 4. INNOVACIÓN TECNOLÓGICA

**BIM:** Coordinación de Sistemas para optimización de recursos

**Preparación para el Futuro:** Previsión para futuras aplicaciones inaccesibles hoy en día



# LOBBY Y AMPLIOS ACCESOS

La puerta de entrada a WOHA  
y a una vida mejor.





# ACCESO INDEPENDIENTE

Elevador directo a tu departamento.

Elevador de servicio independiente.





# AMPLIAS TERRAZAS

Increíble vista al campo de Golf Puerto Cancún, Reserva Natural Protegida y al mar Caribe.

Cancelería certificada contra huracanes.





# COCINAS EFICIENTES

Cocina multifuncional y eficiente.

Área de lavado de alta eficiencia  
en agua y energía.





# ESPECTACULARES ALBERCAS

Carriles de nado independiente  
a chapoteadero y alberca para  
adultos.





# ELEVA TUS SENTIDOS

Asadores con vista al campo de golf y la reserva natural protegida.





# UN ESPACIO PARA LA RELAJACIÓN

Spa con área de regaderas, lockers,  
vapor y cuartos de masaje.





# EQUIPO DE ÚLTIMA GENERACIÓN

Gimnasio con vista a la alberca, perfecto para ejercitar cuerpo y alma.





# UN ESPACIO LLENO DE ACCIÓN Y CONFORT

Sports Bar Lounge. Ideal para juntarte a ver una película, disfrutar la transmisión del clásico o simplemente reunirte con amigos.





# ZONA DE CO-WORKING

Aquí podrás desconectarte de la rutina para conectarte con la eficiencia y la creatividad.



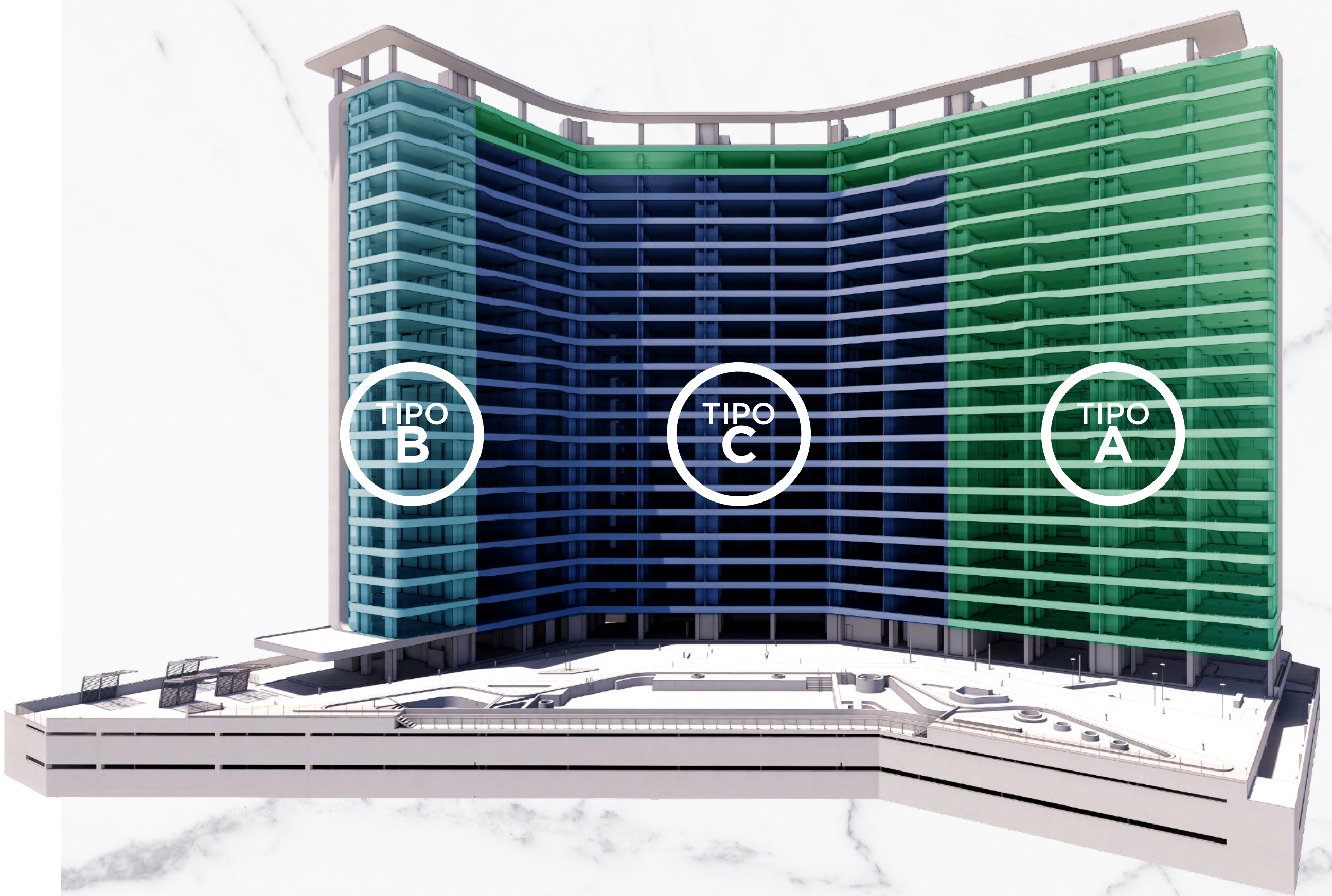




# AMENIDADES

- 1** Kids Club
- 2** Gym
- 3** SPA
- 4** Co-Working
- 5** Salón de usos múltiples
- 6** Teen Club
- 7** Sports Bar
- 8** Outdoor Lounge
- 9** Asadores
- 10** Pet Park
- 11** Lap Pool Semi Olímpica
- 12** Play Ground
- 13** Huerto





TIPO DEPTO.

M<sup>2</sup> PROMEDIO.

● Tipo A 224 M<sup>2</sup>

● Tipo B 121 M<sup>2</sup>

● Tipo C 115 M<sup>2</sup>



# TIPO A

## TRES RECÁMARAS cuarto de TV y estudio

Desde 224m<sup>2</sup> de área interior y exterior.

Sala, comedor, cocina y tres baños completos.

Amplia terraza con vista al mar.

Acceso directo por elevador de propietario.

Cuarto de servicio con baño y área de lavado.

Balcones en recámaras, cocina y baño master.

Entrada y elevador de servicio independiente.

Dos cajones techados de estacionamiento.



Visita tu departamento





# TIPO B

## DOS RECÁMARAS Esquina

Desde 121m<sup>2</sup> de área interior y exterior.

Sala, comedor, cocina y dos baños completos.

Amplia terraza con vista al mar.

Acceso directo por elevador de propietario.

Cocina funcional y eficiente y área de lavado.

Balcones en recámara.

Entrada y elevador de servicio independiente.

Dos cajones techados de estacionamiento.



Visita tu departamento





# TIPO C

## DOS RECÁMARAS

Desde 115m<sup>2</sup> de área interior y exterior.

Sala, comedor, cocina y dos baños completos.

Amplia terraza con vista al mar.

Acceso directo por elevador de propietario.

Cocina funcional y eficiente y área de lavado.

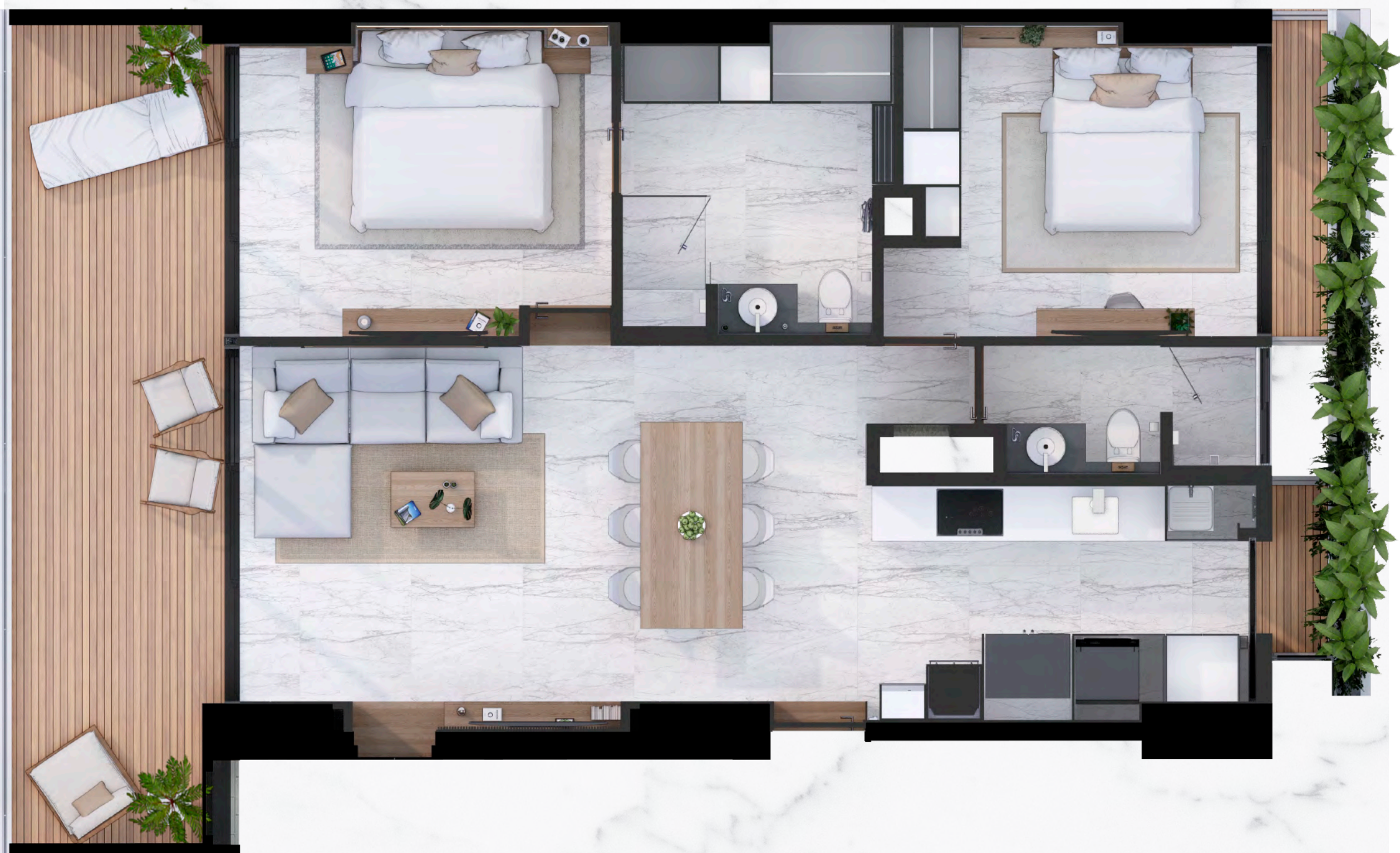
Balcones en recámara.

Entrada y elevador de servicio independiente.

Dos cajones techados de estacionamiento.



Visita tu departamento











**WOHA**  
PUERTO CANCÚN



@wohapuertocancun



@wohapuertocancun



+52 (998) 321 22 11

Av. Bonampak Mza. 03, Lote 1-06  
Puerto Cancún  
Cancún, Quintana Roo.

woha.mx

**WOHA** | BE BETTER.  
PUERTO CANCÚN | LIVE BETTER.



BIENVENIDO

**WOHA**  
PUERTO CANCÚN

**BE BETTER.**  
**LIVE BETTER.**