

The background of the image is a complex, white wireframe architectural drawing on a black background. It depicts a multi-story building with various levels, terraces, and structural elements, viewed from an elevated perspective. The lines are thin and precise, creating a technical and modern aesthetic.

ЯР

ESTATE GROUP

# Pitahaya.

Residencial Aqua by Cumbres.



RP

ESTATE GROUP

# Ficha técnica.

Pitahaya se encuentra en el Residencial Aqua by Cumbres. Es un conjunto de 47 departamentos de dos y tres recámaras con gran plusvalía ya que dentro del residencial tiene áreas verdes, lagos artificiales, juegos infantiles, ciclopista, seguridad 24/7, dos casas club para el uso de residentes con albercas sociales y deportivas para entrenar, dos canchas de padel tennis, gimnasio y cancha de usos múltiples. Cada unidad de este conjunto cuenta con dos lugares de estacionamiento y una bodega. Tiene una alberca con carril de nado, así como camastros, palapa para eventos con mesas y sillas, asador y baño para visitas.

## Áreas comunes Pitahaya/Aqua:

- Alberca con carril de nado.
- Casa club social.
- Salón de usos múltiples.
- Gimnasio.
- Canchas de padel.
- Alberca semi olímpica.
- Cancha de usos múltiples.
- Jardines.
- Juegos infantiles.
- Seguridad las 24 horas.

Mantenimiento mensual: \$3,000.00 m.n.

Precio de venta \$4,300,000.00 m.n.



# Ficha técnica.



2



2



2



o Superficie: 142 m2.





RP

ESTATE GROUP

Área de sala y comedor.



RP

ESTATE GROUP

RP

ESTATE GROUP

Área de sala y comedor.



RP

ESTATE GROUP

Área de sala y comedor.



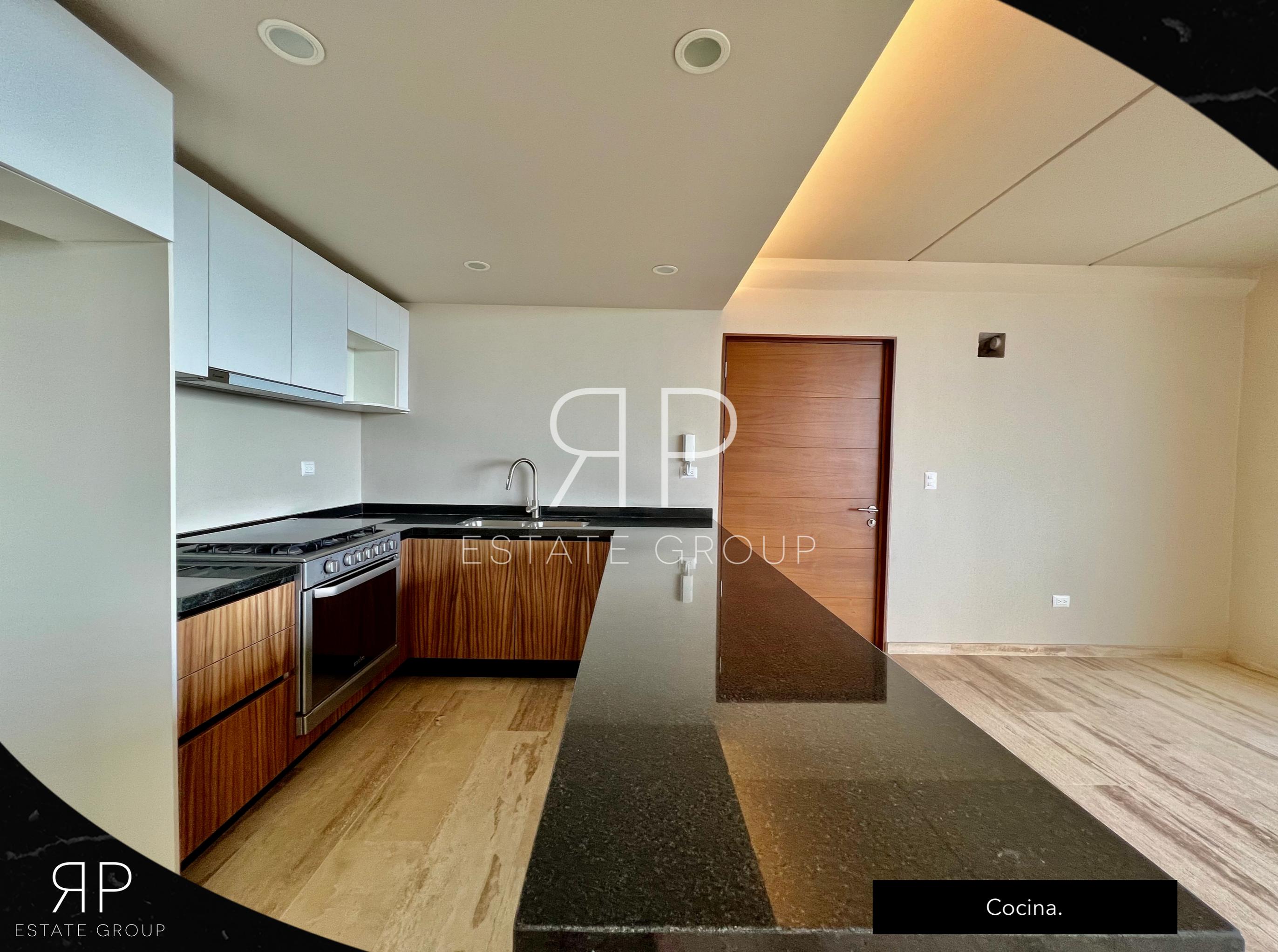
RP

ESTATE GROUP

RP

ESTATE GROUP

Área de TV.



RP ESTATE GROUP

RP

ESTATE GROUP

Cocina.



RP  
ESTATE GROUP

Recámara principal.



RP

ESTATE GROUP

RP  
ESTATE GROUP

Baño y vestidor recámara principal.



RP

ESTATE GROUP

RP

ESTATE GROUP

Baño recámara principal.



RP  
ESTATE GROUP

Segunda recámara.



RP  
ESTATE GROUP



RP

ESTATE GROUP

RP

ESTATE GROUP

Baño segunda recámara.



RP  
ESTATE GROUP

Área de lavandería.



RP

ESTATE GROUP

RP

ESTATE GROUP

Balcón.



RP

ESTATE GROUP

RP

ESTATE GROUP

Vista al parque.



RP

ESTATE GROUP

RP

ESTATE GROUP

Áreas comunes.



RP

ESTATE GROUP

RP

ESTATE GROUP

Áreas comunes.



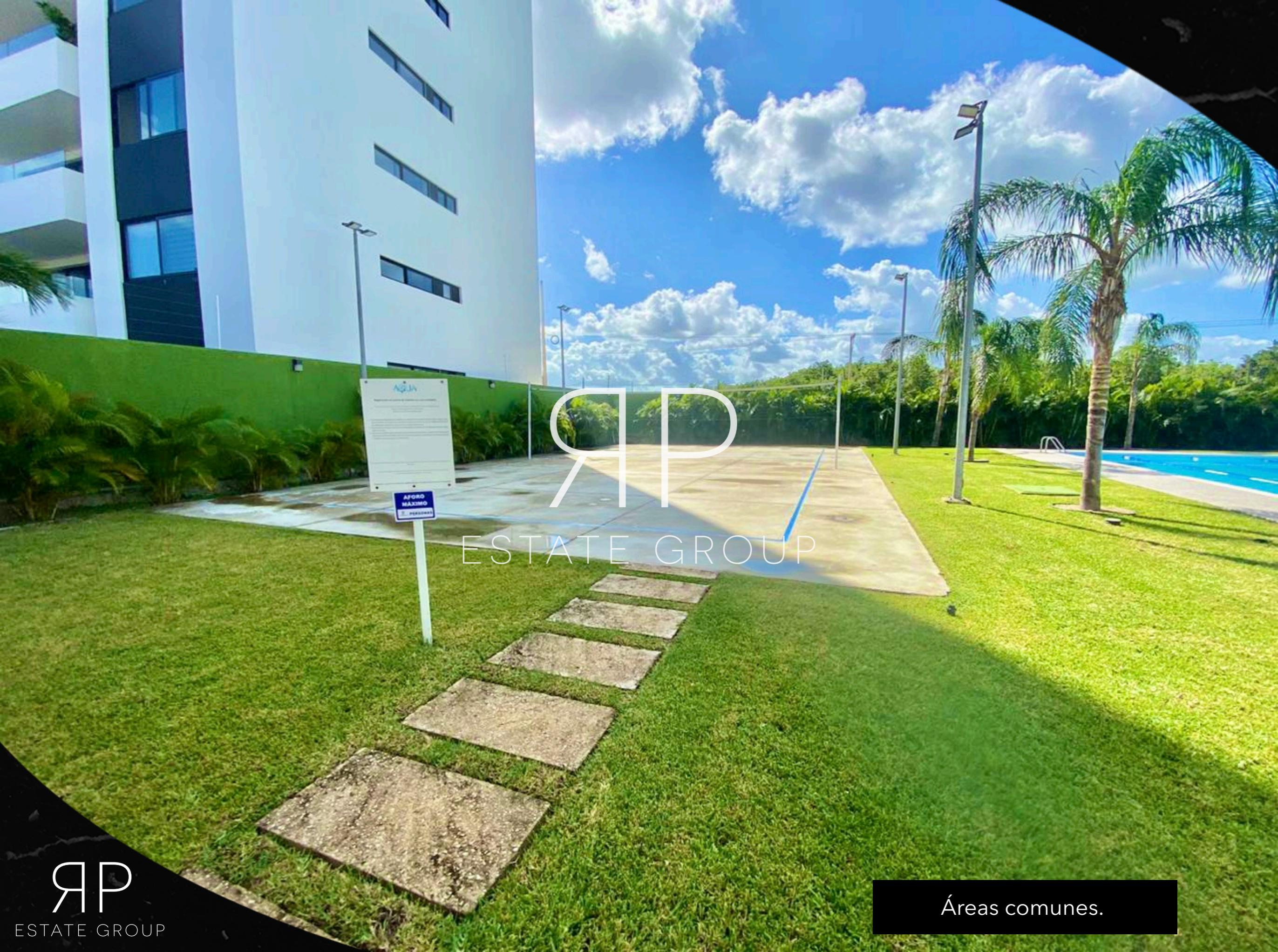
RP

ESTATE GROUP

RP

ESTATE GROUP

Áreas comunes.



RP

ESTATE GROUP

AGUA

AFORO  
MÁXIMO

RP

ESTATE GROUP

Áreas comunes.



RP

ESTATE GROUP

RP

ESTATE GROUP

Áreas comunes.



RP

ESTATE GROUP

2:25



RPP  
ESTATE GROUP

ESTRATEGIA DE MARKETING  
RESUMEN DE MARCA Y EL ORDEN  
DESCRIBIENDO LOS ELEMENTOS DE TI, SEY Y  
LAS ACTIVIDADES DE LA EMPRESA  
RPP

ESTRATEGIA DE MARKETING  
RESUMEN DE MARCA Y EL ORDEN  
DESCRIBIENDO LOS ELEMENTOS DE TI, SEY Y  
LAS ACTIVIDADES DE LA EMPRESA  
RPP



Áreas comunes.



RP

ESTATE GROUP

Calle Monte Vinzon, sm 310, mza 111, Lt 7, Oficinas  
Summa Center, Cancún, Quintana Roo CP 77505

Tel: (998) 441 1837

[www.rpestategroup.com](http://www.rpestategroup.com)